

ПРОТОКОЛ № 1/Г-2019
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Гарант» многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Сургутский р-н, г.Лянтор, микрорайон №5, д. №2/1
проведенного очно-заочной форме

г. Лянтор

« 15 » февраля 2019 г.

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очного обсуждения: «29» января 2019г.

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «13» февраля 2019 г.

Общее собрание проводилось по инициативе ТСЖ «Гарант », в лице председателя правления Оверченко Наталии Владимировны .

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 137 шт., недействительны - 0.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8583,40 м²

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании – 6 881,62 м², что составляет 80,17 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель собрания – Оверченко Наталия Владимировна

Секретарь собрания – Муравьева Мария Александровна

Подсчет голосов произведен счетной комиссией: Махиня Наталья Николаевна

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.
3. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Гарант» в новой редакции .
4. Об установлении места(адреса) хранения копии протокола.

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Оверченко Наталию Владимировну , секретарем собрания Муравьеву Марию Александровну .

РЕШИЛИ: за – 87,28% против – 1,71% воздержались – 11,01 %

Избрать председателем общего собрания Оверченко Наталию Владимировну, секретарем собрания Муравьеву Марию Александровну .

По второму вопросу повестки дня: Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: Махиня Наталья Николаевна.

РЕШИЛИ: за – 91,09% против – 1,77% воздержались – 7,14%

Утвердить счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: Махиня Наталья Николаевна.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Гарант» в новой редакции:

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Гарант» в новой редакции:

РЕШИЛИ: за – 88,92% против – 0,83% воздержались – 10,25%

Утвердили Устав Товарищества собственников жилья «Гарант» в новой редакции.

По четвертому вопросу повестки дня: Об установлении места (адрес) хранения копии настоящего протокола: ТСЖ

СЛУШАЛИ: Оверченко Наталии Владимировны

ПРЕДЛОЖЕНО: Об установлении места(адрес) хранения копии настоящего протокола: ТСЖ

РЕШИЛИ: за – 93,45% против – 0,82% воздержались – 5,73%

Установили места(адрес) хранения копии настоящего протокола: ТСЖ

Протокол № 1/Г-2019 внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Гарант» многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сургутский р-н, г. Лянтор, микрорайон № 5, д.№2/1, проведенного в очно-заочной форме от 15.02.2019г. составлен в 1 (одном) экземпляре.

Приложения к настоящему Протоколу общего собрания собственников помещений являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1: подсчет голосов счетной комиссией бюллетеней очного голосования собственников помещений по адресу: Сургутский районг. Лянтор, 5 микрорайон, д.2/1.
- Приложение №2: уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Адрес хранение копии протокола и документов к Общему собранию – г. Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв.98.

Председатель общего собрания:  Оверченко Н.В.

Секретарь общего собрания:  Муравьева М.А.

Приложение № 1 к протоколу
№1/Г-2019 внеочередного общего
собрания
собственников помещений от
15.02.2019г.

Подсчет голосов
счетной комиссией бюллетеней внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Сургутский р-н, г. Лянтор,
микрорайон №5, д.2/1, проведенного в очно-заочной форме.

г. Лянтор

«15» февраля 2019 г.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией: Махиня Наталья Николаевна.
Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 137 шт., недействительны - 0.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме –
8583,40 м²

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании –
26 881,62 м², что составляет 80,17 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

РАСЧЕТ:

№ вопроса	ЗА м ²	%	Против м ²	%	Воздержались м ²	%
1	6006,02	87,28	117,60	1,71	758,00	11,01
2	6268,42	91,09	122,00	1,77	491,20	7,14
3	6119,42	88,92	56,60	0,83	705,60	10,25
4	6431,02	93,45	56,40	0,82	394,20	5,73

Член счетной комиссии:  /Махиня Н.Н.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Гарант» многоквартирного дома № 2/1, микрорайон №5, г.Лянтор.

Общее собрание проводится в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения очного голосования: **29.01.2019г.**

по адресу: **г. Лянтор, микрорайон 1, дом 36/2, кв.98**

Время проведения: **14.30-17.00.**

Дата окончания приема заполненных бюллетеней членов ТСЖ, которые не приняли участия в очно-заочном обсуждении: **13.02.2019 г.**

Общее собрание проводится по инициативе товарищества собственников жилья «Гарант» (ОГРН 1108617000997 от 17.12.2010г.), в лице председателя правления Оверченко Наталии Владимировны.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.
3. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья «Гарант» в новой редакции.
4. Об установлении места (адреса) хранения копии протокола.

Для предварительного ознакомления со всей документацией можно обратиться по адресу: г. Лянтор, 1 микрорайон, д.36/2, кв.98. Тел.: (34638) 24-008. Пн. 14.00 – 18.00 ч., Вт. 8.30 - 19.00 ч., Чт. 8.30-12.30 ч. Обед: 12.30-14.00 ч.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Просим Вас принять участие в очно-заочном голосовании, т.к. общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Убедительная просьба!!!

В случае невозможности присутствия на общем собрании, необходимо заранее оформить доверенность на представителя. По данному вопросу обращаться по адресу: г. Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв. 98.

На общем собрании при себе необходимо иметь: **паспорт** (копия каждого собственника), **свидетельства о государственной регистрации права на квартиру** (копия каждого собственника).

С результатами голосования можно будет ознакомиться на досках объявлений вашего дома, расположенных в местах общего пользования или по адресу: г. Лянтор, 1 мкр., д. 36/2, кв. 98, а также по телефону (34638) 24-008.